

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BĂLĂCEANA
NR.4379 DIN 18.09.2023

ANUNȚ

**privind organizarea licitației pentru închirierea unor suprafețe de teren care aparțin
domeniului privat al comunei Bălăceana, județul Suceava**

TERMEN: 20 zile calendaristice până la data limită de depunere a ofertelor

1. Informații generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact:

Comuna Bălăceana, cu sediul în comuna Bălăceana, strada Principală, F.N., județul Suceava, cod poștal 727126, telefon/fax 0230.534.860, e-mail: primariabalaceana@yahoo.ro, cod fiscal 16391770.

2. Informații generale privind obiectul închirierii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat:

58 parcele de teren, care aparțin domeniului privat al Comunei Bălăceana, conform caietului de sarcini și O.U.G. nr. 57/03.07.2019, identificate astfel:

-Parcela 1, teren în suprafață totală de 8.212 mp, nr. cadastral 36641, C.F. 36641, din care 1.088 mp situați în intravilanul comunei Bălăceana, F.N., și 7.124 mp situați în extravilanul comunei Bălăceana, zona Țibricești, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 105/31.07.2023;

-Parcela 2, teren în suprafață de 5.000 mp, nr. cadastral 36646, C.F. 36646, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Țibricești, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 106/31.07.2023;

-Parcela 3, teren în suprafață de 6.000 mp, nr. cadastral 36649, C.F. 36649, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Țibricești, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 107/31.07.2023;

-Parcela 4, teren în suprafață de 4.500 mp, nr. cadastral 36654, C.F. 36654, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Țibricești, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 108/31.07.2023;

-Parcela 5, teren în suprafață de 4.000 mp, nr. cadastral 36656, C.F. 36656, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Țibric, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 109/31.07.2023;

-Parcela 6, teren în suprafață de 1.500 mp, nr. cadastral 36666, C.F. 36666, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Țibric, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 110/31.07.2023;

-Parcela 7, teren în suprafață de 834 mp, nr. cadastral 36671, C.F. 36671, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Țibric, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 111/31.07.2023;

-Parcela 8, teren în suprafață de 4.000 mp, nr. cadastral 36672, C.F. 36672, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Țibric, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 112/31.07.2023;

-Parcela 9, teren în suprafață totală de 4.000 mp, nr. cadastral 36560, C.F. 36560, din care 224 mp situați în intravilanul comunei Bălăceana, F.N., și 3.776 mp situați în extravilanul comunei Bălăceana, zona Țibric, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 113/31.07.2023;

-Parcela 10, teren în suprafață totală de 8.870 mp, nr. cadastral 36563, C.F. 36563, din care 435 mp situați în intravilanul comunei Bălăceana, F.N., și 8.435 mp situați în extravilanul comunei Bălăceana, zona Țibric, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 114/31.07.2023;

-Parcela 11, teren în suprafață de 43.494 mp, nr. cadastral 36710, C.F. 36710, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Prelucă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 115/31.07.2023;

-Parcela 12, teren în suprafață de 5.100 mp, nr. cadastral 36709, C.F. 36709, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Prelucă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 116/31.07.2023;

-Parcela 13, teren în suprafață de 5.100 mp, nr. cadastral 36705, C.F. 36705, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Prelucă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 117/31.07.2023;

-Parcela 14, teren în suprafață de 4.346 mp, nr. cadastral 36704, C.F. 36704, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Prelucă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 118/31.07.2023;

-Parcela 15, teren în suprafață de 4.346 mp, nr. cadastral 36703, C.F. 36703, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Prelucă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 119/31.07.2023;

-Parcela 16, teren în suprafață de 4.000 mp, nr. cadastral 36699, C.F. 36699, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Prelucă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 120/31.07.2023;

-Parcela 17, teren în suprafață de 3.400 mp, nr. cadastral 36698, C.F. 36698, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Prelucă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 121/31.07.2023;

-Parcela 18, teren în suprafață de 9.200 mp, nr. cadastral 36696, C.F. 36696, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Prelucă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 122/31.07.2023;

-Parcela 19, teren în suprafață de 4.000 mp, nr. cadastral 36695, C.F. 36695, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Prelucă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 123/31.07.2023;

-Parcela 20, teren în suprafață de 5.000 mp, nr. cadastral 36694, C.F. 36694, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Prelucă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 124/31.07.2023;

-Parcela 21, teren în suprafață de 4.000 mp, nr. cadastral 36693, C.F. 36693, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Prelucă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 125/31.07.2023;

-Parcela 22, teren în suprafață de 3.600 mp, nr. cadastral 36692, C.F. 36692, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Prelucă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 126/31.07.2023;

-Parcela 23, teren în suprafață de 7.000 mp, nr. cadastral 36691, C.F. 36691, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Prelucă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 127/31.07.2023;

-Parcela 24, teren în suprafață de 4.000 mp, nr. cadastral 36690, C.F. 36690, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Prelucă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 128/31.07.2023;

-Parcela 25, teren în suprafață de 10.000 mp, nr. cadastral 36689, C.F. 36689, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Prelucă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 129/31.07.2023;

-Parcela 26, teren în suprafață de 3.200 mp, nr. cadastral 36686, C.F. 36686, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Prelucă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 130/31.07.2023;

-Parcela 27, teren în suprafață de 4.000 mp, nr. cadastral 36685, C.F. 36685, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Prelucă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 131/31.07.2023;

-Parcela 28, teren în suprafață de 2.336 mp, nr. cadastral 36684, C.F. 36684, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Prelucă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 132/31.07.2023;

-Parcela 29, teren în suprafață de 5.000 mp, nr. cadastral 36623, C.F. 36623, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Obșinet, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 133/31.07.2023;

-Parcela 30, teren în suprafață de 2.744 mp, nr. cadastral 36602, C.F. 36602, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Obșinet, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana, nr. 134/31.07.2023;

-Parcela 31, teren în suprafață de 454 m.p., nr. cadastral 36732, C.F. 36732, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Obșinet, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 135/31.07.2023;

-Parcela 32, teren în suprafață de 2.553 mp, nr. cadastral 36736, C.F. 36736, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Obșinet, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 136/31.07.2023;

-Parcela 33, teren livadă în suprafață de 99.477 mp, nr. cadastral 36722, C.F. 36722, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Obșinet, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 137/31.07.2023;

-Parcela 34, teren livadă în suprafață de 1.194 mp, nr. cadastral 36723, C.F. 36723, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Obșinet, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 138/31.07.2023;

-Parcela 35, teren în suprafață totală de 110.954 mp, nr. cadastral 31357, C.F. 31357, din care 10.244 mp situați în intravilanul comunei Bălăceana, F.N., și 100.710 mp situați în extravilanul comunei Bălăceana, zona Țău-Baltă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 139/31.07.2023;

-Parcela 36, teren în suprafață de 16.230 mp, nr. cadastral 31375, C.F. 31375, situat în intravilanul comunei Bălăceana, F.N., zona Țău-Baltă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 140/31.07.2023;

-Parcela 37, teren în suprafață de 4.574 mp, nr. cadastral 30178, C.F. 30178, situat în intravilanul comunei Bălăceana, F.N., zona Țău-Baltă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 141/31.07.2023;

-Parcela 38, teren în suprafață de 700 mp, nr. cadastral 30103, C.F. 30103, situat în intravilanul comunei Bălăceana, F.N., zona Țău-Baltă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 142/31.07.2023;

-Parcela 39, teren în suprafață de 700 mp, nr. cadastral 30100, C.F. 30100, situat în intravilanul comunei Bălăceana, F.N., zona Țău-Baltă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 143/31.07.2023;

-Parcela 40, teren în suprafață de 700 mp, nr. cadastral 30094, C.F. 30094, situat în intravilanul comunei Bălăceana, F.N., zona Țău-Baltă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 144/31.07.2023;

-Parcela 41, teren în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 30095, C.F. 30095, situat în intravilanul comunei Bălăceana, F.N., zona Țău-Baltă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 145/31.07.2023;

-Parcela 42, teren în suprafață de 700 mp, nr. cadastral 30097, C.F. 30097, situat în intravilanul comunei Bălăceana, F.N., zona Țău-Baltă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 146/31.07.2023;

-Parcela 43, teren în suprafață de 12.600 mp, nr. cadastral 31358, C.F. 31358, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Țău-Baltă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 147/31.07.2023;

-Parcela 44, teren în suprafață de 2.800 mp, nr. cadastral 31355, C.F. 31355, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Țău-Baltă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 148/31.07.2023;

-Parcela 45, teren în suprafață de 10.700 mp, nr. cadastral 31356, C.F. 31356, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Țău-Baltă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 149/31.07.2023;

-Parcela 46, teren în suprafață de 11.445 mp, nr. cadastral 30179, C.F. 30179, situat în intravilanul comunei Bălăceana, F.N., zona Țău-Baltă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 150/31.07.2023;

-Parcela 47, teren în suprafață de 600 mp, nr. cadastral 30065, C.F. 30065, situat în intravilanul comunei Bălăceana, F.N., zona Țău-Baltă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 151/31.07.2023;

-Parcela 48, teren în suprafață de 600 mp, nr. cadastral 30075, C.F. 30075, situat în intravilanul comunei Bălăceana, F.N., zona Țău-Baltă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 152/31.07.2023.

-Parcela 49, teren în suprafață de 600 mp, nr. cadastral 30066, C.F. 30066, situat în intravilanul comunei Bălăceana, F.N., zona Țău-Baltă, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 153/31.07.2023;

-Parcela 50, teren în suprafață de 4.000 mp, nr. cadastral 36318, C.F. 36318, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Sector 6, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 154/31.07.2023;

-Parcela 51, teren în suprafață de 504 mp, nr. cadastral 36498, C.F. 36498, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Sector 6, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 155/31.07.2023;

-Parcela 52, teren în suprafață de 5.000 mp, nr. cadastral 36325, C.F. 36325, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Sector 6, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 156/31.07.2023;

-Parcela 53, teren în suprafață de 1.300 mp, nr. cadastral 36368, C.F. 36368, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Sector 6, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 157/31.07.2023;

-Parcela 54, teren -ape stătătoare în suprafață de 4.546 mp, nr. cadastral 36386, C.F. 36386, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Sector 6, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 158/31.07.2023;

-Parcela 55, teren în suprafață de 1.627 mp, nr. cadastral 36485, C.F. 36485, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Sector 6, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 159/31.07.2023;

-Parcela 56, teren în suprafață de 3.000 mp, nr. cadastral 36497, C.F. 36497, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Sector 6, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 160/31.07.2023;

-Parcela 57, teren în suprafață de 500 mp, nr. cadastral 36445, C.F. 36445, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Sector 6, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 161/31.07.2023;

-Parcela 58, teren în suprafață de 4.000 mp, nr. cadastral 36322, C.F. 36322, situat în extravilanul comunei Bălăceana, zona Sector 6, cu acces la drum, conform H.C.L. Bălăceana nr. 162/31.07.2023.

3. Informații privind documentația de atribuire: se regăsesc în caietul de sarcini.

3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire:

la cerere, de la sediul instituției sau se poate consulta pe site-ul: www.comunabalaceana.ro, secțiunea Licitatii.

3.2. Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire:

Compartiment Secretar General al Comunei Bălăceana, comuna Bălăceana, str. Principală F.N., județul Suceava.

3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul: Dacă se ridică de la sediul instituției: Gratuit.

3.4. Dată limită privind solicitarea clarificărilor: 02.10.2023, ora 10.00. (minim 5 zile lucrătoare fără capete înainte de data limită de depunere a ofertelor)

4. Informații privind ofertele:

4.1. Data limită de depunere a ofertelor: 10.10.2023, ora 09.00. (minim 20 zile calendaristice fără capete până la data limită de depunere a ofertelor)

4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele:

Comuna Bălăceana, comuna Bălăceana, strada Principală, F.N., județul Suceava, Registratură.

4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă:

într-un singur exemplar, într-un plic sigilat.

5. Data și locul la care se va desfășura sesiunea publică de deschidere a ofertelor:

11.10.2023, ora 09.00, Comuna Bălăceana, comuna Bălăceana, strada Principală, F.N. județul Suceava, Compartiment Secretar General.

6. Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Secția de Contencios Administrativ a Tribunalului Suceava, municipiul Suceava, str. Ștefan cel Mare nr. 62, județul Suceava, telefon 0230/214.948, fax 0230/522.296, e-mail: trsvarhcont@just.ro.

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instanțele abilitate, în vederea publicării: 15.09.2023.

PIMAR,

CONSTANTIN-OCTAVIAN COJOCARIU